



HÜSEYİN AKİF TERZİOĞLU ŞEVKAT YUVASI VAKFI



İHALE İLANI

Aşağıdaki tabloda bilgileri sunulan taşınmaza ilişkin Kat Karşılığı Yapımı ve Kiralama İhalesi; **18 Şubat 2025 Salı** günü, **saat 15.00**'de Vakfımızca yapılacak olup taşınmaza ilişkin İHALE ŞARTNAMESİ, vakfın ihale adresinden temin edilecektir.

TAŞINMAZ TAPU BİLGİSİ VE İMAR DURUMU			
Mülk Sahibi	Hüseyin Akif Terzioğlu Şevkat Yuvası Vakfı (Tam)	Tapu Alanı	15.821,24 m ²
İli	Çanakkale	Niteliği	Arsa
İlçesi	Merkez	Fonksiyonu	Ticaret Alanı
Mahallesi	Barbaros	Emsal	1,20
Ada	115	Hmax	17,50 m
Parsel	33	Kat	4 Kat
İHALE BİLGİLERİ			
İhale Adresi	Barbaros Mah. Samyeli Sk. No:17 Kat:3 ÇANAKKALE	İrtibat Telefonu	(286) 217 41 80
İhale Konusu	Kat Karşılığı Yapımı ve Kiralama	E-Posta	terziogluvkf@gmail.com
İhale Tarihi	18 Şubat 2025	İhale Saati	15.00
Geçici Teminat	24.000.000,00 TL	Sözleşme Süresi	15 Yıl
AÇIK ARTIRMAYA KONU ORAN VE BEDEL			
Asgari Kat Karşılığı Oranı	% 37,64	Kiralama Muhammen Bedeli	2.000.000,00 TL/Ay